



Laurein/Lauregno, 21.05.2026

**BEKANNTMACHUNG FÜR DIE
EINREICHUNG VON
INTERESSENSBEKUNDUNGEN
FÜR DIE VERMIETUNG IM
KONZESSIONSWEGE DER
WOHNUNG IM
GRUNDSCHULGEBÄUDE**

Abgabetermin:
04.06.2026, 12:00 Uhr

Die Gemeinde Laurein beabsichtigt, die Wohnung im ersten Stock des Grundschulgebäudes zu vermieten. Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von 64 m² und besteht aus 1 Vorraum, 1 Bad, 1 Küche, 1 Wohnzimmer, 1 Terrasse und 2 Zimmern. Außerdem sind 1 Abstellraum (vom Zimmer aus zugänglich) sowie 1 Balkon vorhanden. Die Immobilieneinheit befindet sich in 39040 Laurein, Dorfzentrum Nr. 2/A. Die Wohnung wurde im Sommer 2024 teilweise neu möbliert.

Die Dauer des Mietverhältnisses wird auch unter Berücksichtigung eines möglichen Mietvertrages auf Übergangszeit gemäß Gesetz Nr. 431/1998 festgelegt.

Die Gemeindeverwaltung erachtet es als zweckmäßig und notwendig, die gegenständliche Bekanntmachung zur Einreichung von Interessensbekundungen zu veröffentlichen, um potenziell interessierte Personen zu ermitteln

Allgemeine Informationen

Die Gemeinde Laurein weist darauf hin, dass die vorliegende Bekanntmachung ausschließlich Erkundungscharakter hat, weder ein Vertragsangebot noch

**AVVISO PUBBLICO PER LA
PRESENTAZIONE DI
MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
PER LA LOCAZIONE IN
CONCESSIONE DELL'ALLOGGIO
NELLA SCUOLA ELEMENTARE**

Termine di consegna:
04.06.2026, ore 12:00

Il Comune di Lauregno intende concedere in locazione l'appartamento situato al primo piano dell'edificio della scuola elementare, composto da una superficie abitativa di 64 m² e costituito da 1 ingresso, 1 bagno, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 terrazza e 2 stanze. Sono inoltre presenti 1 ripostiglio (accessibile dalla stanza) e 1 balcone. L'unità immobiliare si trova in 39040 Lauregno, Centro Paese n. 2/A. L'appartamento è stato parzialmente arredato a nuovo nell'estate 2024.

La durata della locazione sarà definita anche in relazione all'eventuale carattere transitorio o meno del contratto, ai sensi della Legge n. 431/1998.

L'amministrazione comunale ritiene opportuno e necessario pubblicare l'avviso per la presentazione delle manifestazioni di interesse al fine di individuare i soggetti potenzialmente interessati.

Informazioni generali

Il Comune di Lauregno avvisa sin d'ora che il presente avviso pubblico ha carattere esclusivamente esplorativo, non costituisce proposta contrattuale

ein öffentliches Ausschreibungsverfahren darstellt, keinen Anspruch auf Zuweisung der Wohnung begründet und die Gemeinde Laurein in keiner Weise bindet. Die Gemeinde behält sich das Recht vor, das gegenständliche Verfahren jederzeit zu unterbrechen, auszusetzen, abzuändern oder zu widerrufen sowie weitere und andere Verfahren einzuleiten, ohne dass die Interessierten daraus Ansprüche oder Rechte irgendwelcher Art ableiten können.

Die Interessierten müssen ihre Interessensbekundung innerhalb des oben genannten Termins beim Sekretariat der Gemeinde einreichen oder mittels ZEP an folgende Adresse übermitteln:

laurein.lauregno@legalmail.it

Betreff:

„Interessensbekundung – Vermietung im Konzessionswege der Wohnung im Grundschulgebäude“

Verantwortliche des Verfahrens ist die Gemeindesekretärin, Frau Dr. Francesca Dalmartello, an die sich Interessierten wenden können:

Tel. 0463 / 530108

E-Mail

francesca.dalmartello@gemeinde.laurein.bz.it

Die Information gemäß Artikel 12, 13 und 14 der EU Verordnung 679/2016 über den Schutz personenbezogener Daten ist unter folgendem Link verfügbar:

<https://www.gemeinde.laurein.bz.it/system/web/datenschutz.aspx?menuonr=219900256&noseo=1>

oder in den Gemeindeämtern einsehbar.

né procedura di gara pubblica, non comporta alcun diritto all'assegnazione dell'alloggio e non vincola in alcun modo il Comune di Lauregno, il quale si riserva la facoltà di interrompere, sospendere, modificare o revocare la presente procedura, nonché di avviare altre e diverse procedure, senza che i soggetti interessati possano vantare pretese o diritti di alcun genere.

Gli interessati dovranno presentare la propria manifestazione d'interesse entro il termine sopra indicato presso la segreteria del Comune o trasmetterla tramite PEC al seguente indirizzo:

laurein.lauregno@legalmail.it

Oggetto:

“Manifestazione d'interesse – Concessione in locazione dell'alloggio nella scuola elementare”

Responsabile del procedimento è la Segretaria comunale, dott.ssa Francesca Dalmartello, alla quale gli interessati possono rivolgersi:

Tel. 0463 / 530108

E-mail

francesca.dalmartello@comune.lauregno.bz.it

L'informativa ai sensi degli articoli 12, 13 e 14 del regolamento UE n. 679/2016 sulla protezione dei dati personali è disponibile al seguente indirizzo:

<https://www.comune.lauregno.bz.it/system/web/datenschutz.aspx?menuonr=219900256&sprache=3&noseo=1>

o presso gli uffici comunali.

DER BÜRGERMEISTER – IL SINDACO

Hartmann Thaler

- digital signiert / firmato digitalmente -